



BIURO PROJEKTOWO – BADAWCZE BUDOWNICTWA OGÓLNEGO
„MIASTOPROJEKT – BYDGOSZCZ ” Sp. z o.o.
ul. Jagiellońska 12a
85-067 Bydgoszcz

NIP: 554-25-99-243
sekretariat - tel./fax. 052/322-12-33
e-mail: sekretariat@miastoprojekt.com.pl
www.miastoprojekt.com.pl

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA OBIEKTU : REMONT I PRZEBUDOWA BUDYNKU GŁÓWNEGO OGNISKA WYCHOWAWCZEGO „PRAGA” MIESZCZĄCEGO SIĘ PRZY UL. ŚRODKOWEJ 9 ORAZ ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA PRZYBUDÓWEK OGNISKA WYCHOWAWCZEGO „PRAGA” WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ.

- BUDYNEK GŁÓWNY

ADRES OBIEKTU : UL. ŚRODKOWA 9
WARSZAWA; PRAGA PÓŁNOC

DZIAŁKA NR: 24

OBRĘB: 4-13-04

INWESTOR : ZESPÓŁ OGNISK WYCHOWAWCZYCH
IM. KAZIMIERZA LISIECKIEGO „DZIADKA”
UL. STARA 4
00-231 WARSZAWA

BRANŻA : BUDOWLANA

STADIUM : PROJEKT WYKONAWCZY

AUTOR OPRACOWANIA: Grażyna Zabrocka

DATA OPRACOWANIA : 20.08.2013 r.

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont i przebudowa budynku głównego Ogniska Wychowawczego "Praga"
mieszczącego się przy ul. Środkowej 9
oraz rozbudowa i przebudowa przybudówek wraz z niezbędną infrastrukturą

- BUDYNEK GŁÓWNY

ADRES INWESTYCJI : ul. Środkowa 9, Warszawa

INWESTOR : ZESPÓŁ OGNISK WYCHOWAWCZYCH
im. Kazimierza Liseckiego "Dziadka"

ADRES INWESTORA : ul. Stara 4, Warszawa

BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Grażyna Zabrocka

DATA OPRACOWANIA : 2013-08-20

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Przedmiar robót sporządzono zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej (Dz.U. Nr 202, poz.1072)

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2013-08-20

Data zatwierdzenia

DZIAŁY KOSZTORYSU

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
Remont i przebudowa budynku głównego Ogniska Wychowawczego "Praga" mieszczącego się przy ul. Środkowej 9 oraz rozbudowa i przebudowa przybudówek wraz z niezbędną infrastrukturą			
1	Roboty rozbiórkowe	1	11
2	Nadproże stalowe	12	17
3	Wentylacja grawitacyjna	18	23
4	Zabezpieczenia przeciwpożarowe	24	28
5	Ścianki działowe i obudowy	29	33
6	Tynki, okładziny ścienne i malowanie	34	43
7	Roboty renowacyjne	44	45
8	Posadzki	46	51
9	Drzwi i okna - nowe	52	57
10	Drzwi i okna - remontowane	58	60
11	Roboty dekarские	61	69
12	Elewacje i elementy zewnętrzne (prace konserwatorskie)	70	70

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Remont i przebudowa budynku głównego Ogniska Wychowawczego "Praga" mieszczącego się przy ul. Środkowej 9 oraz rozbudowa i przebudowa przybudówek wraz z niezbędną infrastrukturą						
1 Roboty rozbiórkowe						
1	KNR 4-01	SST I	Rozebranie ścianek działowych drewnianych	m ²		
d.1	0427-06		parter: 1.69*3.15 <istn. łazienka> 3.17*3.15 <w pok.biurowym>	m ² m ²	5.32 9.99	
					RAZEM	15.31
2	KNR 4-01	SST I	Rozebranie obicia ścian drewnianych (do ponownego montażu)	m ²		
d.1	0426-03		parter 3.17*3.15-0.90*2.05*2 <przy schodach>	m ²	6.30	
	poddasze		[1.70*(1.20+1.50)*0.5+1.50*1.50+9.00*(1.50+4.40)*0.5-1.06*2.10+(1.10+1.30)*4.40-0.80*2.00]*2	m ²	75.66	
					RAZEM	81.96
3	KNNR 3	SST I	Przebicia w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej	m ³		
d.1	0303-01		parter 0.30*1.00*2.05	m ³	0.62	
					RAZEM	0.62
4	KNR 4-01	SST I	Rozebranie istniejących podsufitek	m ²		
d.1	0429-04		(3.0+7.2+64.0+20.7)*1.05 <wg pow. pom. i tab.>	m ²	99.65	
	poddasze					
					RAZEM	99.65
5	KNR 4-01	SST I	Rozebranie obicia ścian z płyt drewnianych - boazerie	m ²		
d.1	0426-04		analogia (poz.39+poz.38)*50%	m ²	377.43	
					RAZEM	377.43
6	KNNR 3	SST I	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
d.1	0801-04		piwnica: 3.0	m ²	3.00	
	-1/1		10.2	m ²	10.20	
	-1/2		13.3	m ²	13.30	
	-1/3		9.1	m ²	9.10	
	-1/4		2.0	m ²	2.00	
	-1/5		1.7	m ²	1.70	
	-1/6		8.5	m ²	8.50	
	-1/7		10.4	m ²	10.40	
	-1/8		16.8	m ²	16.80	
	-1/9		30.0	m ²	30.00	
	-1/10		12.5	m ²	12.50	
	-1/11		14.1	m ²	14.10	
	-1/12					
					RAZEM	131.60
7	KNNR-W 3	SST I	Rozebranie okładziny ściennej	m ²		
d.1	0614-05		parter: (1.90*2+2.10*3+1.05*2)*3.15-(0.90*2.00*2+1.30*1.90)	m ²	32.36	
	P/3		(2.20*2+2.19*4+1.05*2)*3.15-(0.90*2.00*2+1.30*1.90)	m ²	42.00	
	P/4					
					RAZEM	74.36
8	KNNR 3	SST I	Zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych - PCV	m ²		
d.1	0801-07		parter: 5.5	m ²	5.50	
	P5		10.3	m ²	10.30	
	P6					
					RAZEM	15.80
9	KNNR 3	SST I	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
d.1	0801-04		parter: 3.14*1.25	m ²	3.93	
	P1		2.1	m ²	2.10	
	P4					
					RAZEM	6.03
10	KNNR 3	SST I	Rozebranie posadzki z deszczulek z oderwaniem listew i cokołów	m ²		
d.1	0801-05		parter: 3.42*1.25	m ²	4.28	
	P1		3.0	m ²	3.00	
	P2		13.3	m ²	13.30	
	P3		19.2	m ²	19.20	
	P7		14.2	m ²	14.20	
	P8		35.0	m ²	35.00	
	P9		26.9	m ²	26.90	
	P10		14.3	m ²	14.30	
	P11		14.3	m ²	14.30	
	P12		6.7	m ²	6.70	
	P13					
					RAZEM	151.18
11	KNNR 3	SST I	Rozebranie posadzki z desek na legarach - pod warstwy posadzkowe w łazienkach	m ²		
d.1	0801-06					

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
			6.0+6.4	m ²	12.40	
					RAZEM	12.40
2			Nadproże stalowe			
12 d.2	KNNR-W 3 0306-02	SST V	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek 0.10*0.15*(1.40+0.05*2)*2 <poz.1>	m ³ m ³	0.05	
					RAZEM	0.05
13 d.2	KNNR-W 3 0306-04	SST V	Dostarczenie i obsadzenie belek i kształtowników stalowych do I NP. 180 mm - dwuteownik wys.100 mm 1.40*2 <poz.1>	m m	2.80	
					RAZEM	2.80
14 d.2	KNR 4-03 1003-06 poz.1	SST V	Mechaniczne przebijanie otworów o długości przebicia do 1 ceg. - śr. do 25 mm 2	otw. otw.	2.00	
					RAZEM	2.00
15 d.2	kalk. własna	SST V	J.w.- dopłata za montaż na pręty gwintowane M12 z nakrętkami poz.14	kpl. kpl.	2.00	
					RAZEM	2.00
16 d.2	KNNR 2 0804-02 poz.1 poz.1.4	SST V	Siatkowanie powierzchni wewnętrznych pasów (na połączeniach, z zagruntowaniem) (0.25+0.20*2)*1.50 (0.70+0.20*2)*1.60	m ² m ² m ²	0.98 1.76	
					RAZEM	2.74
17 d.2	KNNR 3 0602-01	SST V	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III o pow.do 5 m2 z zaprawy cem.-wap.na w/w siatkach poz.16	m ² m ²	2.74	
					RAZEM	2.74
3			Wentylacja grawitacyjna			
18 d.3	KNR 4-01 0310-01 piwnica parter poddasze	SST VII	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m3 0.25*0.45*0.80*2 0.20*0.20*1.20*2+0.30*0.20*1.20*2 0.40*0.20*1.50*2	m ³ m ³ m ³ m ³	0.18 0.24 0.24	
					RAZEM	0.66
19 d.3	KNR 4-01 0310-03 piwnica parter poddasze	SST VII	Przemurowanie przewodów kominowych - wykucie otworów 8 4 4	szt. szt. szt. szt.	8.00 4.00 4.00	
					RAZEM	16.00
20 d.3	KNR 2-17 0122-01 z.o.3.3. 9903 piwnica parter poddasze	SST XV	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro) o śr.do 100 mm (śr.100 mm) - udział kształtek do 35 % - w obiektach modernizowanych 2*3.14*0.055*(0.50+1.20+0.36) 2*3.14*0.055*(1.50+0.25+0.50+1.20+0.36) 2*3.14*0.055*(1.50+0.50+1.20+0.36) 2*3.14*0.055*[(0.60+0.50+1.50)+7.00*2]	m ² m ² m ² m ²	0.71 1.32 1.23 5.73	
					RAZEM	8.99
21 d.3	KNR 2-17 0122-02 z.o.3.3. 9903 parter poddasze	SST XV	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro) o śr.do 200 mm (śr.160 mm) - udział kształtek do 35 % - w obiektach modernizowanych 2*3.14*0.086*(0.34+1.20+0.36) 2*3.14*0.086*(0.46+1.20+0.36) 2*3.14*0.086*7.00*2	m ² m ² m ²	1.03 1.09 7.56	
					RAZEM	9.68
22 d.3	KNR 2-17 0138-01 z.o.3.3. 9903 piwnica parter	SST XV	Kratki wentylacyjne do w/w przewodów - w obiektach modernizowanych 6 5	szt. szt. szt.	6.00 5.00	
					RAZEM	11.00
23 d.3	KNR 2-17 0138-01 z.o.3.3. 9903 piwnica poddasze	SST XV	Kratki wentylacyjne do w/w przewodów - w obiektach modernizowanych - EI 30 2 4	szt. szt. szt.	2.00 4.00	
					RAZEM	6.00
4			Zabezpieczenia przeciwpożarowe			

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
24 d.4	NNRNKB 202 2028-04 analogia	SST IX	Okladziny stropów z płyt zapewniających odporność ogniową EI30, np. Promaxon A krzemianowo-wapniowe (grub.10 mm)	m ²		
	-1/1		piwnica: 3.0	m ²	3.00	
	-1/2		10.2	m ²	10.20	
	-1/3		13.3	m ²	13.30	
	-1/4		9.1	m ²	9.10	
	-1/5		2.0	m ²	2.00	
	-1/6		1.7	m ²	1.70	
	-1/7		8.5	m ²	8.50	
	-1/8		10.4	m ²	10.40	
	-1/9		16.8	m ²	16.80	
	-1/10		30.0	m ²	30.00	
	-1/11		12.5	m ²	12.50	
	-1/12		14.1	m ²	14.10	
			A (suma częściowa)	m ²	----- 131.60	
	P/1		parter: 10.1	m ²	10.10	
	P/2		3.0	m ²	3.00	
	P/3		6.0	m ²	6.00	
	P/4		6.4	m ²	6.40	
	P/5		5.5	m ²	5.50	
	P/6		10.3	m ²	10.30	
	P/7		19.2	m ²	19.20	
	P/8		14.2	m ²	14.20	
	P/9		35.0	m ²	35.00	
	P/10		26.9	m ²	26.90	
	P/12		14.3	m ²	14.30	
	P/13		6.7	m ²	6.70	
			B (suma częściowa)	m ²	----- 157.60	
					RAZEM	289.20
25 d.4	NNRNKB 202 2028-01	SST IX	(z.XI) okładziny jednowarstwowe z płyt gipsowo-kartonowych GKF grub.12,5 mm, na rusztach drewnianych z łał nośnych mocowanych bezpośrednio do stropu poz.4	m ²		
				m ²	99.65	
					RAZEM	99.65
26 d.4	NNRNKB 202 2027-02	SST IX	(z.XI) okładziny z płyt gipsowo-kartonowych ogniodpornych (GKF) na istniejących ścianach poz.2	m ²		
				m ²	81.96	
					RAZEM	81.96
27 d.4	KNR-W 2-02 20203-02 analogia	SST XVI	Ponowne zamocowanie desek (materiał z odzysku) poz.2	m ²		
				m ²	81.96	
					RAZEM	81.96
28 d.4	KNR-W 2-02 20203-03	SST XVI	J.w. - lakierowanie poz.27	m ²		
				m ²	81.96	
					RAZEM	81.96
5			Ścianki działowe i obudowy			
29 d.5	KNNR 2 1702-01	SST IX	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych (wodoodpornych) grub.12,5 mm na rusztach metalowych grub.75 mm pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwo - grub.12 cm parter: (2.10+2.07+0.30)*3.15-0.90*2.05*2	m ²		
				m ²	10.39	
					RAZEM	10.39
30 d.5	KNNR 2 1702-01	SST IX	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych (ogniodpornych) grub.12,5 mm na rusztach metalowych grub.75 mm pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwo - EI 60 poddasze: (1.10+1.20+4.53*2)*3.00-0.90*2.05-1.05*2.05	m ²		
				m ²	30.08	
					RAZEM	30.08
31 d.5	KNNR 2 1702-03	SST IX	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych (ogniodpornych) grub.12,5 mm na rusztach metalowych grub.50 mm pojedynczych z pokryciem jednostronnym jednowarstwo - EI 60 (obudowy istn. ścian nośnych na poddaszu) wg poz.2: 75.66*2	m ²		
				m ²	151.32	
					RAZEM	151.32
32 d.5	KNR 2-02 2004-05 P/3	SST IX	Obudowa kanałów wentylacji grawitacyjnej płytami gips.- kartonowymi grub.12,5 (GKBI) mm na rusztach metalowych grub.50 mm (0.30+0.70)*(1.40+0.30)	m ²		
				m ²	1.70	

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	P/4		(0.30+0.70)*1.40	m ²	1.40	
					RAZEM	3.10
33 d.5	KNR 2-02 2004-05	SST IX	Obudowa kanałów wentylacji grawitac.i mechan. płytami gips.- kartonowymi grub.12,5 (GKF) mm na rusztach metalowych grub.50 mm - EI 30 poddasze:	m ²		
	+1/4		0.30*3*0.60	m ²	0.54	
	+1/3		(0.40+0.30*2)*(6.00+8.00+0.30+10.60+3.20+8.00)+(0.50+0.30*2)*1.40	m ²	37.64	
					RAZEM	38.18
6			Tynki, okładziny ściennie i malowanie			
34 d.6	KNNR 3 0602-01	SST IX	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III o pow.do 5 m2 z zaprawy cem.-wap.	m ²		
	P/3		0.65*3.15	m ²	2.05	
	P/4		0.30*(1.00+2.05*2)	m ²	1.53	
	P/12		0.25*3.15	m ²	0.79	
			0.20*3.15	m ²	0.63	
					RAZEM	5.00
35 d.6	KNNR 2 0805-01	SST IX	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej	m ²		
	P/3		parter: (1.90*2+2.10*3+1.05*2)*3.15-(0.90*2.00*2+1.30*1.90)	m ²	32.36	
	P/4		(2.20*2+2.19*4+1.05*2)*3.15-(0.90*2.00*2+1.30*1.90)	m ²	42.00	
	P/12		2.00*1.60	m ²	3.20	
					RAZEM	77.56
36 d.6	KNR 0-39 0115-03	SST XIV	Izolacja z folii w płynie pod w/w okładziną ścienną	m ²		
			poz.35	m ²	77.56	
					RAZEM	77.56
37 d.6	KNNR 2 0805-07	SST IX	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej - listwy narożnikowe z PCV	m		
	P/3		(1.10+2.10*2)+(0.90+2.05*2)*2+3.15*2	m	21.60	
	P/4		(1.00+2.05*2)+(0.90+2.05*2)*2+3.15*3	m	24.55	
					RAZEM	46.15
38 d.6	KNR 4-01 1209-10	SST XIII	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2	m ²		
	P/1		parter: (1.25+3.80*2)*2.25-1.22*2.00+0.96*0.36*0.5*2+(1.25+3.35*2)*2.61-1.05*2.10-1.40*2.05	m ²	33.49	
	P/2		(0.95+3.15*2)*3.15-0.90*2.05*2	m ²	19.15	
	P/5		(1.69+3.36)*3.15-1.33*3.00-1.30*2.25	m ²	8.99	
	P/6		(1.69+6.13)*3.15-1.94*2.33*3-1.33*3.00	m ²	7.08	
			(0.69+2.05*2)*3.15 <zejście do piwn.>	m ²	15.09	
	P/7		(0.90+1.90)*3.15	m ²	8.82	
	P/8,-9,-12		(2.72+6.70+3.17)*3.15-1.50*2.15*3	m ²	29.98	
	P/13		2.36*3.15-1.22*2.05	m ²	4.93	
					RAZEM	127.53
39 d.6	KNNR-W 3 0607-01	SST IX	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m ²		
	-1/1		piwnica: (0.80+1.60)*2.00	m ²	4.80	
	-1/2		(2.67*2+4.45*2)*2.00-(0.90*2.00)	m ²	26.68	
	-1/3		(3.10*2+3.40*2)*2.00-(1.05*1.90)	m ²	24.01	
	-1/4		(2.63*2+3.40*2+0.28*2+0.08*2)*2.00-(1.05*1.90)	m ²	23.57	
	-1/5		(2.70*2+1.80*2)*2.00-(0.80*2.00)*3	m ²	13.20	
	-1/6		(1.10*2+1.45*2)*2.00-(0.80*2.00)	m ²	8.60	
	-1/7		(2.50*2+2.45*2-0.69)*2.00-(0.80*2.00)*3	m ²	13.62	
	-1/8		(9.72*2+1.13*2)*2.00-0.85*1.00	m ²	42.55	
	-1/9		(3.35*2+5.03*2)*2.00	m ²	33.52	
	-1/10		(5.97*2+5.03*2+0.50*2+2.75*2+0.45+0.33)*2.00	m ²	58.56	
	-1/11		(2.85*2+4.45*2)*2.00	m ²	29.20	
	-1/12		(4.07*2+3.20*2+0.82+0.45+1.30*2+1.31*2+1.75*2)*2.00-(0.90*2.00+1.05*2.10+1.00*2.00)	m ²	43.06	
			A (suma częściowa)	m ²	321.37	
	P/2		parter: 0.95*2.95	m ²	2.80	
	P/3		(2.10+0.50)*3.15	m ²	8.19	
	P/4		(2.07+0.50)*3.15-1.00*2.05	m ²	6.05	
	P/5		1.69*3.15-1.00*2.05	m ²	3.27	
	P/7		[(5.13+4.10)*2-1.90-0.90]*3.15-1.40*2.30*2	m ²	42.89	
	P/8		(2.72+5.23*2)*3.15-1.40*2.30-3.20*2.05+0.20*(1.40+2.30*2+3.20+2.05*2)	m ²	34.40	
	P/9		(5.23*2+6.70)*3.15-3.20*2.05-1.70*2.50-1.45*2.30	m ²	39.91	
	P/10		(5.13+5.25)*2*3.15-1.70*3.00-1.80*2.40-1.40*2.30-1.70*2.50-1.40*2.35-1.00*2.08	m ²	43.13	
	P/12		(3.17+4.52)*3.15-1.45*2.30-1.47*2.40	m ²	17.36	
	P/13		(2.00+0.85+0.70+0.35+1.40)*3.15-0.60*1.80-1.47*2.40-1.40*2.35	m ²	8.80	
			B (suma częściowa)	m ²	206.80	
			poddasze:	m ²		

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	+1/1		(3.70+2.60)*2*2.90-1.06*2.10-0.80*2.00-0.90*2.00+0.10*(1.06+2.10*2+0.90+2.00*2+0.80+2.00*2)	m ²	32.41	
	+1/3		(7.08+1.45*4+8.17+0.50*2+1.60*2)*(2.90-1.40)	m ²	37.88	
			(1.90+0.20)*(1.40+2.90)*0.5*2	m ²	9.03	
	+1/4		(5.00+0.50+0.85+0.65+0.70)*2.90-2.00*1.25	m ²	19.83	
					RAZEM	627.32
40	KNNR 2 d.6 1401-05	SST XIII	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą silikonową paroprzepuszczalną dwukrotnie - sufity poz.24+poz.25	m ²		
				m ²	388.85	
					RAZEM	388.85
41	KNNR 2 d.6 1401-05	SST XIII	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą silikonową paroprzepuszczalną dwukrotnie - ściany poz.39 <istn. tynki> (poz.29+poz.30+poz.31)*2 <ściany g.k.> poz.34 <uzup.tynki> -poz.35 <okł. ścienna>	m ²		
				m ²	627.32	
				m ²	383.58	
				m ²	5.00	
				m ²	-77.56	
					RAZEM	938.34
42	KNNR 2 d.6 0802-06	SST IX	Gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach i sufitach poz.40+poz.41	m ²		
				m ²	1 327.19	
					RAZEM	1 327.19
43	KNR 4-01 d.6 1209-10 P/1	SST XIII	Dwukrotne malowanie farbą olejną (na bazie oleju lnianego) - uprzednio malowanych ścian drewnianych (1.25+3.75*2)*2.25-1.22*2.10-2.09*1.70 0.96*(2.25+2.72)*0.5*2 (1.25+2.35*2)*2.73-1.40*2.10-1.05*2.10 (1.69+3.36*2)*3.15-1.70*3.00-1.30*2.25-1.33*3.00 (1.69*2+6.13*2-0.69)*3.15-1.80*2.40*2-1.94*2.33*3-1.33*3.00	m ²		
				m ²	13.57	
				m ²	4.77	
				m ²	11.10	
	P/5			m ²	14.48	
	P/6			m ²	20.90	
					RAZEM	64.82
7			Roboty renowacyjne			
44	TZKNBK X d.7 1301-04	SST XVI	Rekonstrukcja stiuku wielobarwnego do 3 kolorów na sklepieniach płaskich gładkich 0.34*3	m ²		
				m ²	1.02	
					RAZEM	1.02
45	d.7 kalk. własna	SST XVI	Rewaloryzacja pieców kaflowych - oczyszczenie kafli i drzwiczek, przywrócenie pierwotnej kolorystyki ozdobnych elementów pieców, odtworzenie ubytków szkliska 6	szt.		
				szt.	6.00	
					RAZEM	6.00
8			Posadzki			
46	KNR-W 4-01 d.8 0819-03 analogia	SST X	Ułożenie płyt ze sklejki impregnowanej grub.30 mm - w łazienkach poz.48A	m ²		
				m ²	12.40	
					RAZEM	12.40
47	KNR 0-39 d.8 0115-02 analogia	SST X	Siatka z włókna szklanego na kleju elastycznym, np. CM 16 lub 17 poz.46	m ²		
				m ²	12.40	
					RAZEM	12.40
48	KNNR 2 d.8 1203-02 P/3 P/4	SST X	Posadzki z płytek z kamieni sztucznych o wym. ponad 15x15 cm - gres (R9) w łazienkach parter: 6.0 6.4 A (suma częściowa)	m ²		
				m ²	6.00	
				m ²	6.40	
				m ²	12.40	
					RAZEM	12.40
49	KNNR 2 d.8 1203-02 -1/1 -1/2 -1/3 -1/4 -1/5 -1/6 -1/7 -1/8 -1/9 -1/10 -1/11 -1/12	SST X	Posadzki z płytek z kamieni sztucznych o wym. ponad 15x15 cm - gres w piwnicy (magazyny) piwnica: 3.0 10.2 13.3 9.1 2.0 1.7 8.5 10.4 16.8 30.0 12.5 14.1	m ²		
				m ²	3.00	
				m ²	10.20	
				m ²	13.30	
				m ²	9.10	
				m ²	2.00	
				m ²	1.70	
				m ²	8.50	
				m ²	10.40	
				m ²	16.80	
				m ²	30.00	
				m ²	12.50	
				m ²	14.10	
					RAZEM	131.60
50	KNR 4-01 d.8 0816-03 P/1	SST XVI	Ocyklinowanie lub oczyszczenie posadzek z desek (istniejących) parter: 10.1	m ²		
				m ²	10.10	

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
			poz.58A	m ²	129.44	
					RAZEM	129.44
60 d.10	KNR 19-01 1308-10	SST XVI	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową stolarki drzwiowej, ścianek i szafek uprzednio malowanych o pow. ponad 1,0 m ² poz.58B	m ²		
				m ²	108.02	
					RAZEM	108.02
11			Roboty dekarские			
61 d.11	KNNR 3 0502-03	SST VIII	Wymiana pokryć dachowych i obróbek z deskowaniem i łączeniem (blacha gładka cynkowo-tytanowa na deskowaniu) bud. główny: 13.60*(8.90+7.20)+1.50*1.60*2 A (suma częściowa) dobudówki: 1.55*(0.80+2.95*2)+1.90*3.40 B (suma częściowa)	m ² poł.		
				m ² poł.	223.76	
				m ² poł.	223.76	
				m ² poł.	16.85	
				m ² poł.	16.85	
					RAZEM	240.61
62 d.11	KNNR 2 0604-02	SST XIV	Izolacja z folii polietylenowej przymocowana do konstrukcji drewnianej - folia paroizolacyjna (przepuszcz. pary wodnej 2-2,5 g/m ² /24h) poz.61	m ²		
				m ²	240.61	
					RAZEM	240.61
63 d.11	KNNR 2 0604-02	SST XIV	Izolacja z folii polietylenowej przymocowana do konstrukcji drewnianej - folia paroprzepuszczalna 1800/3000g/m ² /24h poz.61	m ²		
				m ²	240.61	
					RAZEM	240.61
64 d.11	KNNR 2 0602-05	SST XIV	Izolacja z wełny mineralnej (gęst. min.35 kg/m ³) grub.20 cm układane na sucho jednowarstwowo poz.61A	m ²		
				m ²	223.76	
					RAZEM	223.76
65 d.11	KNNR 2 0602-05	SST XIV	Izolacja z wełny mineralnej (gęst. min.35 kg/m ³) grub.10 cm układane na sucho jednowarstwowo poz.61B	m ²		
				m ²	16.85	
					RAZEM	16.85
66 d.11	KNNR 2 0505-05	SST VIII	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy cynkowo-tytanowej - rynny dachowe półokrągłe śr.150 mm 13.80*2	m		
				m	27.60	
					RAZEM	27.60
67 d.11	KNNR 2 0505-05	SST VIII	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy cynk-tytanowej - rynny dachowe półokrągłe śr.75 mm 3.50+2.00*3+1.60*2	m		
				m	12.70	
					RAZEM	12.70
68 d.11	KNNR 2 0505-07	SST VIII	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy cynkowej - rury spustowe okrągłe śr.120 mm 5.00*4	m		
				m	20.00	
					RAZEM	20.00
69 d.11	KNNR 2 0505-07	SST VIII	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy cynkowej - rury spustowe okrągłe śr.50 mm 3.00+3.70+2.50+4.00*2	m		
				m	17.20	
					RAZEM	17.20
12			Elewacje i elementy zewnętrzne (prace konserwatorskie)			
70 d.12	analiza indywidualna	SST XVI	Prace konserwatorskie elewacji: - usunięcie z zewnętrznych drewnianych powierzchni elewacji budynku wszystkich powłok malarskich i wtórnych elementów (haków, gwoździ itp.) - doczyszczanie powierzchni metodami mechanicznymi przez szlifowanie mikroziarnistymi materiałami ściernymi; lokalnie dopuszcza się lokalnie przez strumień sprężonego powietrza z użyciem odpowiedniego ścierniwa - zabezpieczenie preparatami biobójczymi - wykonanie metodą grawitacyjną iniekcji wgłębnej wszystkich elewacyjnych elementów drewnianych - wykonanie rekonstrukcji fragmentów elewacji, które uległy trwałej destrukcji - w przypadku mniejszych ubytków w elementach drewnianych uzupełnienie ich przy użyciu masy epoksydowej - zabezpieczenie powierzchni drewnianych elewacji do trudnozapalności - malowanie powierzchni drewnianych farbami na bazie oleju lnianego i żywicy alkilowej w kolorze brązowym (zbliżonym do RAL 3009) - oczyszczenie elementów metalowych znajdujących się na elewacjach przez mikropiaskowanie i pomalowanie z gruntowaniem farbą w kolorze ciemnoszarym o metalicznym połysku 13.25*3.60-1.49*2.33*3-1.30*1.90*2-1.70*2.95+1.55*(0.80+1.60) 13.15*3.60+8.25*0.50-1.40*2.10-2.05*1.70-1.20*0.70*2-1.30*1.90+13.50*0.10+0.90*(13.50+11.90)*0.5+11.90*3.50*0.5 13.00*4.60-1.50*2.15*4-1.05*2.10	m ²		
	elew. tylna			m ²	31.05	
	elew. boczna			m ²	74.50	
	elew. front.			m ²	44.70	
					RAZEM	150.25